

АКТ обследования дымовых и вентиляционных каналов

20 04 2026г.

Заказчик: ООО УК, Кузнецов

Подрядчик: ИП Смирнов М.М.

в лице: контролера – приемщика: Блохина Н.Н.,

провел проверку технического состояния дымовых и вентиляционных каналов в помещениях, в которых размещено газоиспользующее оборудование, по адресу:

Александрова 138

с применением термоанемометра RGK AM-30.

Проверка проведена:

- а) при приемке дымовых и вентиляционных каналов эксплуатацию при газификации здания и (или) подключении нового газоиспользующего оборудования;
- б) при переустройстве и ремонте дымовых и вентиляционных каналов;
- в) процессе эксплуатации дымовых и вентиляционных каналов (периодическая проверка);
- г) при отсутствии тяги, выявленной в процессе эксплуатации, в том числе с использованием автоматических устройств, при техническом обслуживании и ремонте внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования многоквартирном доме, техническом диагностировании газопроводов, входящих в состав внутридомового и (или) газового оборудования, и аварийно-диспетчерском обеспечении внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования.

Проверкой установлено:

Адрес

Дата

20.04.2026г

Александрова 138

№ кв.	Вентиляционные каналы		Дымоходные каналы		Житель Ф.и.о., подпись
	Воздухообмен норма 60-100 м3/ч		Разрешение норма 60-100 м3/ч		
	Воздухообмен факт. М3/ч	Заключение	Разрешение факт. М3/ч	Заключение	
1					
2	—	вытяжной зонит вставлен в ВК, нет доступа.	75	норма	Попова Ю.Л. [подпись]
3					
4	95	норма	95	норма	Поломодова Э.А. [подпись]
5					
6	65	норма	89	норма	Богачева М.А. [подпись]
7					
8	—	вентил. решетка забита мусором	75	норма	Самсонова А.С. [подпись]
9	75	норма	84	норма	Иванова Э.П. [подпись]
10	95	норма	95	норма	Назарова В.А. [подпись]
11	71	норма	85	норма	Лыткина Е.С. [подпись]

Подрядчик:

Блюмина Н.П. [подпись]

(Подпись, ФИО проводившего проверку)

Заказчик: АКТ получил:

[подпись]

(Подпись, ФИО представителя Заказчика)

М. П.

Адрес

Мухомова 138

Дата

20.04.2026г.

№ кв.	Вентиляционные каналы		Дымоходные каналы		Житель Ф.и.о., подпись
	Воздухообмен норма 60-100 м3/ч		Воздухообмен норма 60-100 м3/ч		
	Воздухообмен факт. М3/ч	Заключение	Воздухообмен факт. М3/ч	Заключение	
12					
13					
14	71	норма	91	норма	Винашва В.В.
15	71	норма	94	норма	Павлова Т.В.
16	66	норма	87	норма	Иванова С.А.
17	71	норма	91	норма	Коваленко В.В.
18	—	вентилюющий зонт вставлен в ВК, нет доступа.	95	норма	Климова Ю.С.
19	—	вентил. решетка забита мусором	88	норма	Захарченко З.В.
20	75	норма	87	норма	Смирнова А.Н.
21	—	вентил. решетка забита мусором	85	норма	Жаляз Н.К.
22	71	норма	84	норма	Агаева М.В.

Подрядчик:

Блюмина Н.Н.

(Подпись, ФИО проводившего проверку)

Заказчик:

АКТ получил:

Рол К В Рогачев

(Подпись, ФИО представителя Заказчика)

М. П.

Адрес

Александрова 138

Дата

20.04.2026г.

№ кв.	Вентиляционные каналы		Дымоходные каналы		Житель Ф.и.о., подпись
	Воздухообмен норма 60-100 м3/ч		норма 60-100 м3/ч		
	Воздухообмен факт. М3/ч	Заключение	Воздухообмен факт. М3/ч	Заключение	
23					
24					
25					
26					
27					
28	—	воткнутой зонит вставлен в ВК, нет доступа.	91	норма	Трунцерева М.В.
29					
30					
31	—	воткнутой зонит вставлен в ВК, нет доступа.	87	норма	Сандова Б.
32					
33					

Подрядчик:

Блюмина Н.И.

(Подпись, ФИО проводившего проверку)

Заказчик:

АКТ получил:

Ред КВ Руднев

(Подпись, ФИО представителя Заказчика)

М. П.

Адрес

Александрова 138

Дата

20.04.2026г.

№ кв.	Вентиляционные каналы		Дымоходные каналы		Житель Ф.и.о., подпись
	Воздухообмен норма 60-100 м3/ч		Разрешение норма 60-100 м3/ч		
	Воздухообмен факт. М3/ч	Заключение	Разрешение факт. М3/ч	Заключение	
34	—	вентил. решетка забита мусором	81	норма	Богданова Н.И. В. Вф
35					
36	75	норма	86	норма	Смирнов М.А. [подпись]
37	—	воткнутый зонг вставлен в ВК, нет доступа.	85	норма	Муромов Д.Д. [подпись]
38					
39					
40					
41					
42	95	норма	91	норма	Зотов А.И. [подпись]
43	66	норма	87	норма	Миронова А.С. [подпись]
44	75	норма	84	норма	Евдокименко С.В. [подпись]

Подрядчик:

Богданова Н.И. [подпись]

(Подпись, ФИО проводившего проверку)

Заказчик: АКТ получил:

Результат [подпись]

(Подпись, ФИО представителя Заказчика)

М. П.

Адрес

Жукова 138

Дата

20.04.2026г.

№ кв.	Вентиляционные каналы		Дымоходные каналы		Житель Ф.и.о., подпись
	Воздухообмен норма 60-100 м3/ч		Разрешение норма 60-100 м3/ч		
	Воздухообмен факт. М3/ч	Заключение	Разрешение факт. М3/ч	Заключение	
45	—	вотпашной зонг весаблин в вк, нет доступа.	76	норма	Баевров Р.А.
46	—	вешон. решетка забита мусором	80	норма	Ермаков В.Б.
47	76	норма	91	норма	Миняев А. А.Миняев
48					
49					
50	—	вешон. решетка в вк, нет доступа.	82	норма	Тельцов Н.В. А.Тельцов
51	—	вотпашной зонг весаблин в вк, нет доступа.	81	норма	Тугилов В.А.
52					
53	—	вотпашной зонг весаблин в вк, нет доступа.	81	норма	Траева/и.о. Траева
54					
55	71	норма	80	норма	Решетов Р.А.

Подрядчик:

Блюмина Н.Н.

(Подпись, ФИО проводившего проверку)

Заказчик: АКТ получил:

Решетов Р.А.

(Подпись, ФИО представителя Заказчика)

М. П.

Адрес

Журашова 138

Дата

20.04.2026г.

№ кв.	Вентиляционные каналы		Дымоходные каналы		Житель Ф.и.о., подпись
	Воздухообмен норма 60-100 м3/ч		Разрешение норма 60-100 м3/ч		
	Воздухообмен факт. М3/ч	Заключение	Разрешение факт. М3/ч	Заключение	
56	68	норма	85	норма	Соловьева Э.Н.
57	75	норма	91	норма	Тарасин Н.В. (по доверию)
58					
59	—	вентиляционный дощ вставлен в ВК, нет доступа.	78	норма	Стариков М.А.
60	76	норма	84	норма	Подшоломина З.Н.
61					
62	66	норма	74	норма	Юбинова А.Н.
63	—	вентил. решетка забита мусором	74	норма	Мурманов И.А.
64					
65	—	вентиляционный дощ вставлен в ВК, нет доступа.	80	норма	Писарева А.В.
66	75	норма	88	норма	Басва Э.Н.

Подрядчик:

(Подпись, ФИО проводившего проверку)

Заказчик: АКТ получил:

(Подпись, ФИО представителя Заказчика)

М. П.

Заключение: На момент проверки выявлено наличие факторов свидетельствующих о наличии угрозы возникновения аварии, несчастного случая, предусмотренные подпунктами «а» и «б» пункта 77 Правил пользования газом в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальных услуг по газоснабжению:

а) Величина разрешения в дымовом канале присоединённом к газовому оборудованию, менее нормативной в помещениях:

б) Величина воздухообмена в вентиляционном канале в помещении с установленным газовым оборудованием (закрытые окна и двери) при микро проветривании менее нормативной, приведённой к погодным условиям на момент определения в помещениях:

кв. 2, 8, 18, 19, 21, 28, 31, 34, 37, 45, 46, 50, 51, 53, 59, 63, 65, 68, 69, 70.

В связи с чем настоящий Акт подлежит незамедлительному направлению в адрес Заказчика, органа государственного жилищного надзора (контроля) и специализированной организации для приостановки-подачи-газа.

На момент проверки факторов, свидетельствующих о наличии угрозы возникновения аварии, несчастного случая, предусмотренные подпунктами «а» и «б» пункта 77 Правил пользования газом в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальных услуг по газоснабжению, отсутствует в помещениях:

кв. 4, 6, 9, 10, 11, 14, 15, 16, 17, 20, 22, 36, 42, 43, 44, 47, 55, 56, 57, 60, 62, 66, 67.

Подрядчик:

Блорина Н. Н.

(Подпись, ФИО проводившего проверку)

Заказчик: АКТ получил:

В. В. Александров

(Подпись, ФИО представителя Заказчика)

М.П.

